

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 645

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1693 (1)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Γεωργικού του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την με αρ. 3/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας.

6. Την υπ' αριθ. 38/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Γεωργικού Κοινότητας Γεωργικού στις κατηγορίες Μεσαίου, Συνεκτικού, Στάσιμου και Αδιάφορου οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γεωργικού του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1,2,3, 12,1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ'/3.5.1985.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

IV. α). Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

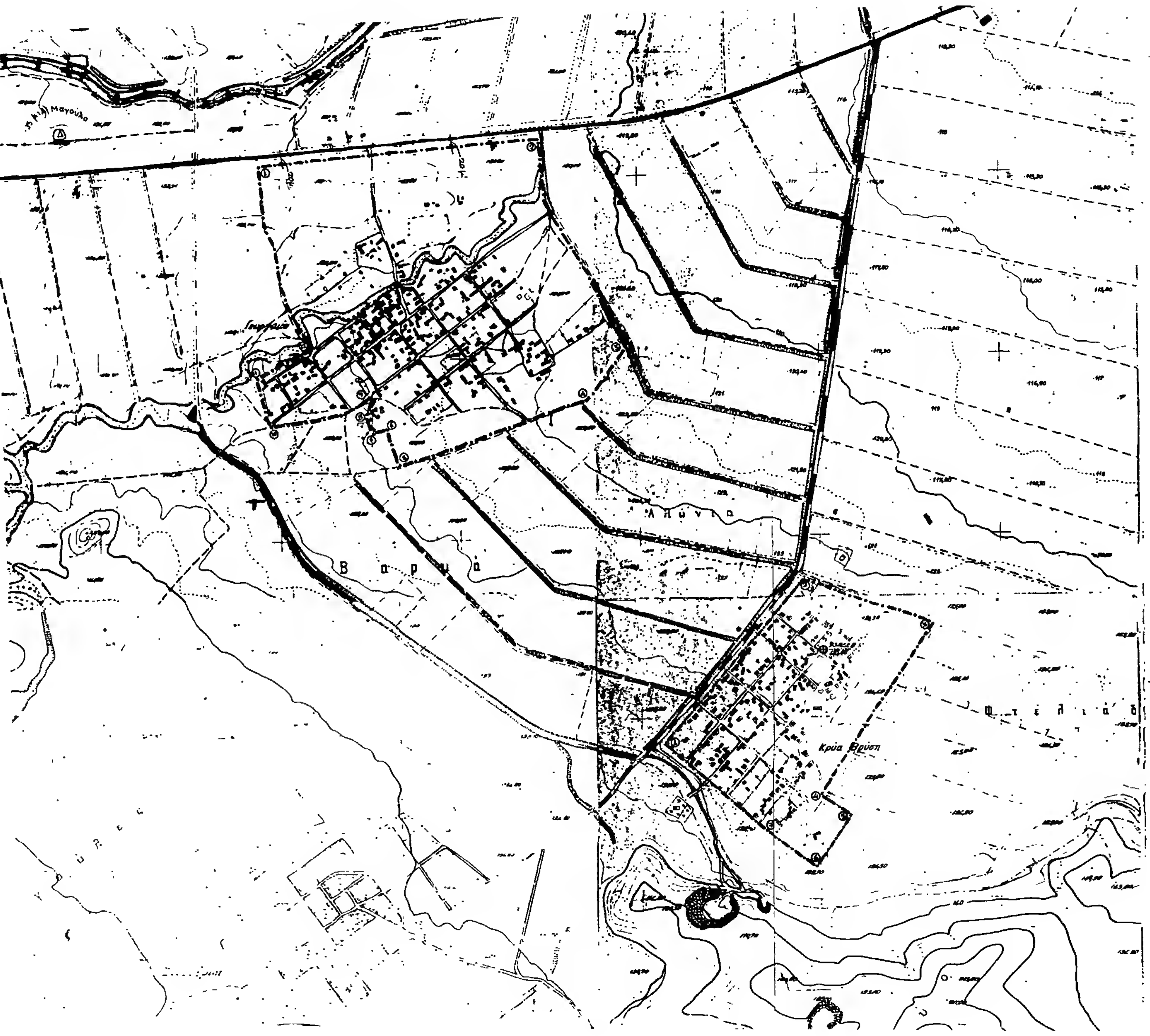
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4. 1985 (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 24 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Οικισμος ΓΕΩΡΓΙΚΟΥ, ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο οικισμού
1.2.3 Ονομασίες

ΓΕΩΡΓΙΚΟ

ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

11.1.1

Κλ. 1:5000

Συνταξη | Ελεγχος | Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. οικ. Ε.Π.Α. 95 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΕΥΖΩΝΟΙ» του Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του πρώην Υ. Χ. Ο. Π. και τώρα Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τη με αριθ. Ε.Π.Α. 41/27.3.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κιλκίς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους, με την οποία ο οικισμός έχει χαρακτηριστεί ως αδιάφορος, συνεκτικός, δυναμικός, μεγάλος.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε. Σ. Υ. Ε.

6. Τη με αριθ. 9°/9.5.86 γνωμοδότηση - πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ (Σ.Χ.Ο.Π.) του Νομού.

7. Τη με αρ. 34/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ευζώνων.

8. Το Π. Δ. της 2.4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225 Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών», αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «ΕΥΖΩΝΟΙ» του Ν. Κιλκίς, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χάρτη και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

2.1.1. Εντός των ορίων του οικισμού «ΕΥΖΩΝΟΙ» ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με πρόσωπο 13.00μ.

2.1.2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

2.2. Για τον οικισμό «ΕΥΖΩΝΟΙ» της ομάδας 7, βαθμού προστασίας Β3, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας, αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ (ΣΧΟΠ) του Νομού.

Η απόφαση αυτή, το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, το δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού, όπως αυτά έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 16 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Β.Π. 83 ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΕVΖΩΝΟΙ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ — ΟΜΑΔΑ 7

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: EVΖΩΝΩΝ
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 57111901
ΝΟΜΟΣ: ΚΙΛΚΙΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π, ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6#7	ε	Η κατασκευή δέχεται επιβάλλεται για κτίρια δύο (2) ορόφων και άνω και για κτίσματα με τα οποία γίνεται εξάντληση του Σ.ΔΟΜ. του οικοπέδου.				ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 40εκ
		2. στέγης δίριχτης	6#7	ε					ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 40εκ
		3. στέγης τετράριχτης	6#7	ε					ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 40εκ
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α/π	δυνατικά				(1) (2) σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	2	α					
		3.	χωρίς περιορισμό						
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος / μήκος (1) (2)
		2. ανοιχτός καλυμμένος	κατά	Γ.Ο.Κ					
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	5	ζ	(δυνατικά)				2.50 / 4.50
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας	χωρίς περιορισμό						
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	κατά	Γ.Ο.Κ					200 × 100; 120 × 70
		1. οριζόντιο πρέκι	χωρίς περιορισμό						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	ξύλινα						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	7	δυνατικά				
		5. με φεγγίτη	3	7					
		6.							σκίτσο
	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ	1 · 2							

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. νεΐσα							σκίτσο
		2. καρνιζώματα							
		3. παραστάδες	3	(δυνατικά)					
		4. φουρούσια	χωρίς περιορισμό						
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							
Θ	ΠΕΡΙΦ.	1. μανδρότοιχος ψηλός	χωρίς περιορισμό						80 / 120 σκίτσο
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	δ					
		3. άλλος τρόπος	δυνατικά						

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΠΡΑΣΙΝΟ
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	ο	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Κιλκίς 9-5-1986
Εθεωρήθη
ο προϊστάμενος Τ.Π.Π.Ε Ν. Κιλκίς

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ — ΟΜΑΔΑ 7

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2
3	4

ΕΥΖΩΝΟΙ

1:25000

β

Εύζωνοι

Χ. Αλώνια

ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
Οικισμος: ΕΥΖΩΝΟΙ

α.α.α. 21337
Προς νέο 20 Αύγ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1.2.3 ..... Ονομασίες
.... Όριο εγκεκριμένου σχεδίου διανομής Υπ. Γεωργίας

- Ο οικισμός «ΕΥΖΩΝΟΙ», με την Ε.Π.Α 41/27-5-1986 απόφαση του κ. Νομάρχη Κιλκίς χαρακτηρίστηκε σαν συναρικός οικισμός.

- Το όριο του οικισμού, όπως καθορίζεται με το από 24-4/3-5-1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ), συμπίπτει με το όριο του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού.

Κιλκίς 9-5-1986
Εθεωρήθη
ο προϊστάμενος Τ.Π.Π.Ε

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-11
Κλ 1:5.000
Ημερ.
Σύνταξη.
Έλεγχος.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. οικ. Ε.Π.Α. 93 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΠΛΑΤΑΝΙΑ» του Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του πρώην Υ. Χ. Ο. Π. και τώρα Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τη με αριθ. Ε.Π.Α. 41/27.3.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κιλκίς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους, με την οποία ο οικισμός έχει χαρακτηριστεί ως αδιάφορος, συνεκτικός, στάσιμος, μεσαίος.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε. Σ. Υ. Ε.

6. Τη με αριθ. 9^{0}/9.5.86 γνωμοδότηση - πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ (Σ.Χ.Ο.Π.) του Νομού.

7. Τη με αρ. 34/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ευζώνων.

8. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

9. Το Π. Δ. της 2.4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225 Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών», αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «ΠΛΑΤΑΝΙΑ» του Ν. Κιλκίς, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χάρτη και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

2.1.1. Εντός των ορίων του οικισμού «ΠΛΑΤΑΝΙΑ» ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και ειδικότερα:

Για την περιοχή εντός του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου διανομής Υπουργείου Γεωργίας, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με πρόσωπο 13.00μ. (περιοχή Α).

Για την περιοχή εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου και εντός του ορίου, όπως καθορίζεται με το παραπάνω Π.Δ., αρτιότητα γηπέδου 1000 τ.μ. με πρόσωπο 26.00 μ. (περιοχή Β).

2.1.2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

2.2. Για τον οικισμό «ΠΛΑΤΑΝΙΑ» της ομάδας 7, βαθμού προστασίας Β3, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4. 1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας, αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ (ΣΧΟΠ) του Νομού.

Η απόφαση αυτή, το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, το δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού, όπως αυτά έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 16 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

Β.Π. Β3
ΟΜΑΔΑ 7

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΕΥΖΩΝΟΝ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 57111903
ΝΟΜΟΣ : ΚΙΛΚΙΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6+7	ε	Η κατασκευή στέγης επιβάλλεται για κτίσματα άνω				ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 40εκ
		2. στέγης δίριχτης	6+7	ε	(2) ορόφων και άνω και για κτίσματα με τα οποία				30÷50% 40εκ
		3. στέγης τετράριχτης	6+7	ε	γίνεται εξάντληση του Σ.ΔΟΜ. του οικοπέδου.				30÷50% 40εκ
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α/π	δυνητικά				(1) (2) σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	2	α					
		3.	χωρίς περιορισμό						
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος / μήκος (1) (2)
		2. ανοιχτός καλυμμένος	κατά	Γ.Ο.Κ					
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	5	δ	(δυνητικά)				2.50 / 4.50
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας	χωρίς περιορισμό						
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	κατά	Γ.Ο.Κ					240 / 120 / 70 / 100
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι	χωρίς περιορισμό						
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	ξύλινα						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	η	δυνητικά				
		5. με φεγγίτη	3	η					
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ: 1, 2

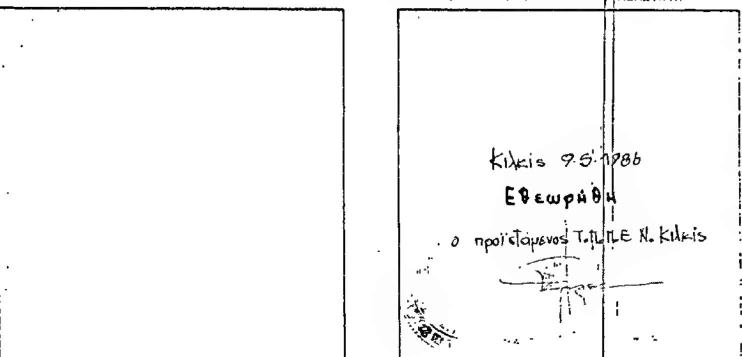
α,α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. νεύα	χωρίς περιορισμό						
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες	3	(δυνητικά)					
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός	χωρίς περιορισμό						80 / 120
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	δ					
		3. άλλος τρόπος	δυνητικά						σκίτσο

Ι. ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

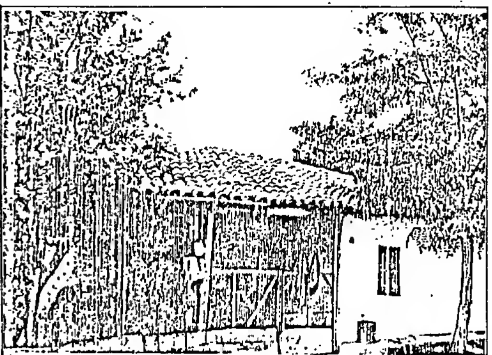
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5.	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9.	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10.	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4.	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΠΡΑΣΙΝΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΙΙ. ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ — ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ — ΟΜΑΔΑ 7



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



1 2
ΕΥΖΩΝΟΙ
3 4

ΚΙΛΚΙΣ
ΠΛΑΤΑΝΙΑ